



PLANTA BAIXA - PAV. TÉRREO Escala - 1:50
Área à construir TERREO = 373.33 m2
Área à construir TOTAL = 3.187.21 m2

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA O RECONHECIMENTO, PELO MUNICÍPIO, DA PROPRIEDADE, POSSE OU DOMÍNIO ÚTIL, A QUALQUER TÍTULO, DAS DIMENSÕES E DA REGULARIDADE DO LOTE NEM EXIME OS PROPRIETÁRIOS DE GLEBAS PARCELADAS OU OS SEUS RESPONSÁVEIS DAS OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DECORRENTES DA APLICAÇÃO DA LEGISLAÇÃO DE PARCELAMENTO DO SOLO;

DECLARO QUE AS INFORMAÇÕES E OS CÁLCULOS DAS ÁREAS CONTIDAS NESTE PROJETO SÃO VERDADEIRAS E DE TOTAL RESPONSABILIDADE DO AUTOR DO MESMO.

O(A) RESPONSÁVEL TÉCNICO(A) HABILITADO(A) SE RESPONSABILIZARÁ PELA EXECUÇÃO DO PROJETO APROVADO DE ACORDO COM AS LEIS COMPLEMENTARES 55 E 56 DE 22 DE JULHO DE 2008 (E SUAS ALTERAÇÕES), RESPECTIVAMENTE O CÓDIGO URBANÍSTICO E O CÓDIGO DE OBRAS DO MUNICÍPIO, BEM COMO AS DEMAIS LEGISLAÇÕES ESTADUAIS E FEDERAIS QUANDO PERTINENTES.

O(A) RESPONSÁVEL TÉCNICO(A) HABILITADO(A) ATESTA A EXISTÊNCIA DE REDES DE ÁGUA E DRENAGEM NOS LOGRADOUROS LÍMITROFES DA OBRA.

A EDIFICAÇÃO TEM CONDIÇÕES DE ADAPTAÇÕES DOS AMBIENTES PARA CARACTERÍSTICAS DE UNIDADE INTERNAMENTE ACESSÍVEL.

QUADRO ESTATÍSTICO	
OBSERVAÇÃO:	CARIMBO DA PREFEITURA:
NOTA - A EDIFICAÇÃO TEM CONDIÇÕES DE ADAPTAÇÃO DOS AMBIENTES PARA CARACTERÍSTICAS DE UNIDADE INTERNAMENTE ACESSÍVEL	
NOTA- ESTÁ PREVISTO EM PLANTA PROJEÇÃO DO POSSÍVEL EQUIPAMENTO DE TRANSPORTAÇÃO VERTICAL	

RESIDENCIAL VOLARE

FOLHA 02A TOTAL FOLHAS 10	O B R A — EDIF. COMERCIAL / RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR PROPRIETÁRIO ROCHA RANGHETTI EMPREENDIMENTOS LTDA LOCAL RUA GEHARD SCHMIDT 18 DESM. VILA MARIANE - PRAIA DO GRAVATÁ - NAVEGANTES SC	ASSUNTO: -PLANTA BAIXA TÉRREO	
		ÁREA : 3.187.21m²	DATA : junho/2023
		ESCALA : INDICADA	DESENHO : JAMC
		RESPONSÁVEL TÉCNICO: José Antônio Marques Corrêa ARQUITETO CAU 167.6	PROPRIETÁRIO: ROCHA RANGHETTI EMPREENDIMENTOS LTDA CNPJ: 27.403.974/0001-72

PROJETO ARQUITETÔNICO

M. CORRÊA
Arquitetura | Engenharia
José Antônio Marques Corrêa
ARQUITETO CAU 167.6

Av. Prefeito José Juvenal Mafra, 5705 - Gravatá-Navegantes/SC
Telefone: (047) 9921 0203/3342 7076